

Обществу с ограниченной
ответственностью «Гранит»
Ивановская область, г. Кохма,
ул. Владимирская, д. 14, кв. 3
ИНН 3711035694, ОГРН 1143711000223

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

11 октября 2016 г.

№ RU37304000-021-2016

I. Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта ~~капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ **объекта капитального строительства,** ~~входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ ~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

41-квартирный жилой дом с пристроенным нежилым помещением

(наименование объекта (этапа капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Ивановская область, город Кохма, улица Московская, д. 47

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:29:010102:407.**

строительный адрес: **Ивановская область, город Кохма, в районе ул. Владимирская-Московская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU37304000-077, дата выдачи 10.12.2014, орган, выдавший разрешение **управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма.**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		-
в том числе надземной части	куб. м		-
Общая площадь	кв. м		2987,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2249,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		570,4/365,6
Количество этажей	шт.		3
в том числе подземных			0
Количество секций	секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		41/2249,4
1-комнатные	шт./кв. м		21/963,0
2-комнатные	шт./кв. м		15/931,1
3-комнатные	шт./кв. м		5/355,3
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2417,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Сборные железобетонные
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			Ж/б плиты
Материалы кровли			Металлочерепица
Иные показатели			Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение — центральное (от существующих сетей), отопление от индивидуальных газовых котлов. Газопровод природного газа низкого давления подземного и надземного исполнения от ГРПШ 15-2Н-У1 с установкой в нежилой части здания системы автоматического контроля загазованности, пожарных извещателей.
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность (длина ответвлений к вводам потребителей)			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		1,40
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистирол, минеральная плита (по технологии Сэнерджи)
Заполнение световых проемов			ПВХ переплет, двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 14.09.2016 Кожомским отделением Ивановского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера Угодиной Елены Геннадьевны 37-12-11, выдан Департаментом управления имуществом Ивановской области 05.03.2012, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены 10.05.2012).

Начальник управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кожма



В.Я. Корень

11 октября 2016 г.